



José Ramos Escobar

E-mail: jose @ ramos.pro / jose.ramos @ itesm.mx

Website: www.ramos.pro / www.ramos-e.com

ACADÉMICOS:

Maestría en Administración de la Construcción, ITC (Titulado)
Ingeniería Civil, Universidad de Sonora, Hermosillo, Son. (Titulado)

RESUMEN PROFESIONAL:

Director Técnico a cargo de Producción, Presupuestación, Planeación y Administración de Proyectos de Edificación de Vivienda de Interés Medio y Media Residencial; Especialista en Licitaciones de Obra Pública y Privada; Experimentado en Ingeniería de Costos para Proyectos de Infraestructura Hidráulico-Sanitaria, Movimientos de Tierras, Infraestructura Vial y Edificación Civil; Profesor de Cátedra; Especializado en Primavera Project Planner; Administrador de Sistemas Novell Netware; Asesor Técnico en Aplicaciones de la Cal; Perito Valuador (Servicio a Juzgados).



ASESOR:

Asesor en Legislación de Obra Pública, Análisis de Costos y Precios Unitarios, Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción (CMIC); Expositor en materia de Obra Pública y Administración de la Construcción para la CMIC (**desde 1999**)

CATEDRÁTICO:

Catedrático de la Licenciatura en Arquitectura – Tec de Monterrey CSN (**desde 2003**): *Construction / Project Management (clases impartidas en Inglés), Materiales y Procedimientos de Construcción, Sistemas Estructurales (Diseño de estructuras de Concreto, Acero y Madera), Física y Resistencia de Materiales; Matemáticas I y II;*

Catedrático de Maestría – Instituto Tecnológico de la Construcción (**desde 2005**): *Análisis de Costos y; Planeación, Programación y Control de Obra;*

Profesor Técnico, Especialidad de Telemática – Universidad Tecnológica de Hermosillo (2000-2002) *Software de Telecomunicaciones y Diseño de Sistemas;*

Profesor de Talleres - Universidad Kino (2000) *Aplicaciones en Redes;*

CONALEP Hermosillo II (1986-1990) *Matemáticas I y II*

IDIOMAS:

Español (Nativo) ; **Inglés** (TOEFL = 603); **Francés** (Certificat Elémentaire); **Italiano** (Nivel básico)

CURSOS Y ACTUALIZACIONES:

Diplomado en Código de Edificación de Vivienda por la Universidad del Valle de México (2011); Certificación en Ética Transversal (primavera 2011) Diplomado en Asesoría y Consejería (verano 2010) ITESM; Diplomado en Código de Edificación de Vivienda (2009-2010) Colegio de Arquitectos de Hermosillo; Certificación PDHD por el Tecnológico de Monterrey (2008), Talleres de “Aprendizaje Basado en Problemas”, “Aprendizaje Colaborativo”, “Microenseñanza”, “Técnicas y Estrategias Didácticas” y Taller Básico “Project Oriented Learning” ITESM (2003-2006); Idioma Italiano (2003); Plataformas de Capacitación Construplan “Trabajo en Equipo” (2001-2003); Diplomado en Redes de Comunicaciones ITESM (1999-2000); Planeando y Controlando con Primavera Project Planner (1998); Diplomado y Especialidad en Administración de la Construcción (1997-1998); Idioma Francés (1995-1997); Autoadministración del Tiempo (1995); Técnicas de Juntas Efectivas (1995); El Proceso Racional del Análisis y la Solución Inteligente (1995); Calidad-Productividad (1994); Integración y Seminario para Equipo Gerencial (1994); Técnicas de Administración del tiempo (1992); Idioma Inglés (1984-1987); Integración de Variables Demográficas en la Planeación (1982); Licenciatura en Ingeniería Industrial en Electrónica – parcial (1979-1981)

COMPUTACIÓN:

Dominio de SOFTWARE de Presupuestación, Planeación, Control de Obra, Diseño Estructural, Primavera Project Planner (P3), MS Project, Diseño WEB; Experiencia en Redes y Enlaces; S.O. Novell 6.0, Linux RedHat y FreeBSD



TRAYECTORIA LABORAL:

2007 - Vigente Promotora de Hogares, S.A. de C.V. (ProHoSA):

Director Técnico; Administrador de Construcción de Vivienda en Serie y Desarrollos Residenciales: "Corceles Residencial" (1200+ casas y lotes comerciales), "Pueblitos" (90+ casas), "Tosali Residencial" (87 casas), "Torre Plata" (180 casas), "Monterregio" (proyecto 289 casas) y "Terrazas del Mirador" (4 residencias); y "Monarca Residencial" (proyecto 790+ casas) en Nogales, Son. (<http://www.promotoradehogares.com>)

2003 – 2007 Calhida de Sonora, S.A. de C.V. / Grupo Calidra:

Soporte Técnico y Comercial; Atención a distribuidores y clientes mayoristas en Arizona, California y el mercado local nacional; Investigación de nuevos mercados y aplicaciones de la Cal en procesos industriales; Prospección y desarrollo de productos; Asistente técnico en postventa.

1990 – 2003 Grupo Construcciones Planificadas, S.A. de C.V. (Construplan):

Gerente de Licitaciones; *Estimator* en proyectos de Sundt y Asociados; Especializado en Licitaciones Públicas y Análisis de Costos; Coordinador de Sistemas e Informática; Administrador de Red Local; Desarrollo de Software de Costos; Responsabilidad de personal a cargo, destacando los siguientes resultados:

- Incremento constante de cartera de clientes y contratos obtenidos durante los 14 años de servicios conservando personal estable y multidisciplinario, con mínima rotación y gran control de estrés
- Desarrollo e implementación de Planeación y Control de Proyectos, Sistemas de cotización y estándares de control para garantizar calidad y requerimientos en Licitaciones de Obra
- Establecimiento de Procedimientos para certificación ISO en sistemas administrativos
- Sistematización de procesos administrativos e integración de presupuestos a sistemas contables
- Diseño y desarrollo de los sistemas de Informática en Red, destacando el actual "Site" de telecomunicaciones con enlace dedicado y comunicaciones satelitales en obra...

<http://www.construplan.com.mx>

1987 – 1990 Industrias Metálicas del Pacífico, S.A. de C.V.:

Diseño de obra civil y estructura en general; Cálculo Estructural; Revisión Estructural; Apoyo en Planeación y Control de Obra; Analista de Costos, destacando:

- Diseño y cálculo estructural de proyectos "La Canasta" en Sonora y Chihuahua
- Diseño de estructura tridimensional en Casa de Bolsa Vector (Edificio Bancomer Navarrete)
- Cálculo estructural en remodelación de Hotel "Holiday Inn" (hoy Fiesta Americana)
- Diseño y Cálculo de 1ª ampliación en Nave Industrial CIMA (Parque Industrial de Hermosillo)
- Diseño y Cálculo de marcos de sección variable en planta "Citricultores", Costa de Hermosillo

1979 – 1987 Secretaría de Pesca:

Analista Especializado (1981); Analista (1979); Auxiliar Administrativo (1979), destacando los trabajos realizados para:

- Seguimiento y evaluación de programas del Sector Pesquero como integrante del Comité Interno de Administración y Programación
- Control estadístico y análisis físico-financieros para COPLADES y Coordinaciones Estatales de Seguimiento Presupuestal
- Estadísticas poblacionales para cultivos experimentales en proyecto "La Atanasia / Mélagos"

Desde 1975 Otras actividades desarrolladas:

- Elaboración de Licitaciones y Concursos de Obra Pública en Baja California, Sonora, Chihuahua y Sinaloa <http://www.ramos-e.com> (1990-actual)
- Perito valuador en Tribunales de Primera Instancia, Distrito Judicial Hermosillo (1990-2000)
- Asistente Administrador del Centro de Cómputo ITH (1999)
- Técnico en Aire Acondicionado y Refrigeración (1978)
- Auxiliar de redacción - Operador de imprenta y linotipo (1975-1977)